

Materiais de acabamento padrão para apartamentos funcionais

Revestimentos

Especificação

Paredes dos banheiros

Piso dos banheiros

Paredes da cozinha

Piso da cozinha

Paredes da área de serviço

Piso da área de serviço

Piso da sala de estar

Piso da área interna

Metais

Torneiras dos banheiros (água quente e fria)

Torneiras da cozinha (água fria)

Torneiras do banheiro de serviço

Torneira do tanque de lavar

Ducha higiênica

Acabamento da descarga

Acabamento de registros

Maçanetas de portas internas

Suporte de toalha de rosto e de banho

Papeleira

Louças

Vasos sanitários dos banheiros sociais

Vaso sanitário do banheiro de serviço

Pias dos banheiros sociais

Pias dos banheiros de serviço

Outros

Bancada de pias dos banheiros sociais

Box dos chuveiros sociais






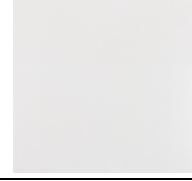




Puxadores de armários











Armários da cozinha e dos banheiros



FECHADURA acabamento





chuveiro ducha

BANCADA GRANITO BRANCO SIENA

<div>  <div> PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA SECRETARIA GERAL SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DIRETORIA DE RECURSOS LOGÍSTICOS /COORDENAÇÃO GERAL DE ENGENHARIA </div> </div>					
CATÁLOGO DE MATERIAIS DE ACABAMENTO PADRÃO PARA REFORMA DE APARTAMENTOS FUNCIONAIS - REVESTIMENTOS					Responsáveis Técnicos: Eng. Mateus Junio Araujo Rodrigues Arq. Thais Maria Dan Ramos Arq. Fernando Henrique Neves
ITEM	DIMENSÃO	DESCRIÇÃO	COR	APLICAÇÃO	FOTO
BANHEIROS					
1	60X60	PORCELANATO POLIDO BORDA RETA, MODELO PREMIUM DTK42 MARCA ARTENS. ESP. 9,3MM. JUNTA 1 A 2MM ALTERNATIVA: REVEST 30X60-A GLACIER WHITE RET (CX 1,42M ²) 49052- , OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	BRANCO	PAREDE	
2	60x60	PORCELANATO INTERNO ESMALTADO ACETINADO, BORDA RETA, BAUHAUS LIME, MARCA PORTOBELLO. ESP. 10MM. JUNTA 1,5MM , OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	CINZA	PISO	
COZINHA					
1	60X60	PORCELANATO INTERNO MÁRMORE ESMALTADO POLIDO, BORDA RETA, BIANCO NAXOS. MARCA PORTOBELLO. ESP. 10MM. JUNTA 1,5MM OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	BRANCO	PISO	
2	60X120	PORCELANATO INTERNO RETIFICADO POLIDO, CINZA STAR LIGHT, BORDA RETA. MARCA PORTINARI. ESP. 10MM, JUNTA 2MM, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	CINZA	PAREDE	
ÁREA SERVIÇO					
1	60X60	PORCELANATO INTERNO MÁRMORE ESMALTADO POLIDO, BORDA RETA, BIANCO NAXOS. MARCA PORTOBELLO. ESP. 10MM. JUNTA 1,5MM, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	BRANCO	PISO	
2	60X120	PORCELANATO INTERNO RETIFICADO POLIDO, CINZA STAR LIGHT, BORDA RETA. MARCA PORTINARI. ESP. 10MM, JUNTA 2MM, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	CINZA	PAREDE	
SALA ESTAR/JANTAR/QUARTOS					
1	90X90	PORCELANATO INTERNO ESMALTADO ACETINADO, BORDA RETA, MUNARI BRANCO, MARCA ELIANE. ESP. 11MM, JUNTA 2MM,OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	BRANCO	PISO	
2	LISA	ACABAMENTO PINTURA COM USO DE MASSA PVA E TINTA ACRÍLICA FOSCO BRANCO NEVE. MARCA CORAL, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	BRANCO	PAREDE	
3	LISA	RODAPÉ POLIESTIRENO 457, ESP. 2,4M, ALTURA DE 10CM. COM 1 FRISO. ESPESSURA 16MM, MARCA SANTA LUZIA, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	BRANCO	PAREDE	

<div>  <div> PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA SECRETARIA GERAL SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DIRETORIA DE RECURSOS LOGÍSTICOS /COORDENAÇÃO GERAL DE ENGENHARIA </div> </div>					
CATÁLOGO DE MATERIAIS DE ACABAMENTO PADRÃO PARA REFORMA DE APARTAMENTOS FUNCIONAIS - METAIS					Responsáveis Técnicos: Eng. Mateus Junio Araujo Rodrigues Arq. Thais Maria Dan Ramos Arq. Fernando Henrique Neves
ITEM	DIMENSÃO	DESCRIÇÃO	COR	APLICAÇÃO	FOTO
BANHEIROS					
1	37,90X5	TORNEIRA BICA ALTA CROMADO, LINK 1198CLNK, 1/4 DE VOLTA, 1/2" BITOLA. MARCA DECA (ÁGUA FRIA), OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	CROMADO	BANCADA	
2	40CM	MANGUEIRA FLEXÍVEL PARA ÁGUA CROMADO 1/2", 40CM. MARCA EQUATION, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	CROMADO	PAREDE	
3	7CM	ACABAMENTO DE REGISTRO DE GAVETA E PRESSÃO ATÉ 1" LINK CROMADO 4900.C.PQ.LNK. MARCA DECA, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	CROMADO	PAREDE	
4	16,9CM	DUCHA REDONDA CROMADA. GANGES. MARCA CELITE, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	CROMADO	PAREDE	
5		DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO E DERIVAÇÃO, LINK CROMADO, 1984.C.ACT.LNK. CR. MARCA DECA, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	CROMADO	PAREDE	
6	11x0,9	ACABAMENTO PARA VÁLVULA DE DESCARGA HYDRA DUO. 4900.C.DUO. MARCA HYDRA, OU EQUIVALENTE TÉCNICO	CROMADO	PAREDE	
7	-	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIROS COM 5 PEÇAS PIX 2000.C02. MARCA DECA, OU EQUIVALENTE TÉCNICO	METAL	PAREDE	
COZINHA					
1	28,7X7	TORNEIRA PARA PAREDE COZINHA, CROMADO, LINK 1168. C. LNK. MARCA DECA ,OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	CROMADO	PAREDE	
2	29,6X6,2	TORNEIRA PARA PIA, CROMADO, LINK 1167.C.LNK. MACA DECA, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	CROMADO	BANCADA	

3	40CM	MANGUEIRA FLEXÍVEL PARA ÁGUA CROMADO 1/2", 40CM. MARCA EQUATION, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	CROMADO	PAREDE	
4	7CM	ACABAMENTO DE REGISTRO DE GAVETA E PRESSÃO ATÉ 1" LINK CROMADO 4900.C.PQ.LNK. MARCA DECA, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	CROMADO	PAREDE	

ÁREA SERVIÇO					
1	12,2x5,5	TORNEIRA DE TANQUE COM DERIVAÇÃO PARA MÁQUINA 1155.C20. MARCA DECA, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	CROMADO	PAREDE	
2	40CM	MANGUEIRA FLEXÍVEL PARA ÁGUA CROMADO 1/2", 40CM. MARCA EQUATION, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	CROMADO	PAREDE	
3	7CM	ACABAMENTO DE REGISTRO DE GAVETA E PRESSÃO ATÉ 1" LINK CROMADO 4900.C.PQ.LNK. MARCA DECA, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	CROMADO	PAREDE	
4	56X34CM	CUBA DE COZINHA SIMPLES INOX 56X34X15CM, POLIDO. MARCA TRAMONTINA, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	INOX	BANCADA	



PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA
SECRETARIA GERAL
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
DIRETORIA DE RECURSOS LOGÍSTICOS /COORDENAÇÃO GERAL DE ENGENHARIA

CATÁLOGO DE MATERIAIS DE ACABAMENTO PADRÃO
PARA REFORMA DE APARTAMENTOS FUNCIONAIS - LOUÇAS SANITÁRIAS

Responsáveis Técnicos:
Eng. Mateus Junio Araujo Rodrigues
Arq. Thais Maria Dan Ramos
Arq. Fernando Henrique Neves


ITEM	DIMENSÃO	DESCRIÇÃO	COR	APLICAÇÃO	FOTO
BANHEIROS					
1	36X66	VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA 3/6L, SAÍDA VERTICAL MONTE CARLO GELO DECA OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	BRANCO	PISO	
2	38X52	VASO SANITÁRIO CONVENCIONAL SAÍDA VERTICAL MONTE CARLO GELO DECA OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	BRANCO	PISO	
3		ASSENTO SANITÁRIO MONTE CARLO BRANCO AP 80.17. MARCA DECA (SOCIAL)	BRANCO	VASO SANITÁRIO	
4	41X41	CUBA DE APOIO QUADRADA DECA, L73.17, OU EQUIVALENTE TÉCNICO. COM VÁLVULA METAL LONGA 1" CLIC-CLAC, MARCA SENSEA. (SOCIAL), OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	BRANCO	BANCADA	
5	29X29	CUBA DE APOIO REDONDA, LILLE. MARCA SENSEA , OU EQUIVALENTE TÉCNICO. COM VÁLVULA DE PIA DE BANHEIRO METAL LONGA 1" CLIC-CLAC, MARCA SENSEA (LAVABO), OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	BRANCO	BANCADA	
6	56X43X26 CM	TANQUE SIMPLES RETANGULAR BRANCO, 18L, TQ.01.17, MARCA DECA, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	BRANCO	PAREDE	
7	13X50X41 CM	CUBA DE APOIO CERÂMICA OVAL GELO 13X50X41CM L.93.17 DECA, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	BRANCO	BANCADA	



PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA
SECRETARIA GERAL
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
DIRETORIA DE RECURSOS LOGÍSTICOS /COORDENAÇÃO GERAL DE ENGENHARIA

CATÁLOGO DE MATERIAIS DE ACABAMENTO PADRÃO
PARA REFORMA DE APARTAMENTOS FUNCIONAIS - GRANITO

Responsáveis Técnicos:
Eng. Mateus Junio Araujo Rodrigues
Arq. Thais Maria Dan Ramos
Arq. Fernando Henrique Neves

ITEM	DIMENSÃO	DESCRIÇÃO	COR	APLICAÇÃO	FOTO
BANHEIROS/COZINHA					
1	ESP. 2CM	BANCADA DE GRANITO, BRANCO SIENA, COM RODABANCADA DE 10CM DE ALTURA E FRONTÃO DE 8CM, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.*	BRANCO SIENA	BANCADA	
2	82X14CM	SOLEIRA GRANITO BRANCO SIENA. ESP. 20MM, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	BRANCO SIENA	SOLEIRA	

* O ESPELHO A SER INSTALADO ACIMA DE CADA BANCADA, DEVE TER O COMPRIMENTO TOTAL DA BANCADA E TER ALTURA ATÉ O TETO.



PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA
SECRETARIA GERAL
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
DIRETORIA DE RECURSOS LOGÍSTICOS /COORDENAÇÃO GERAL DE ENGENHARIA

**CATÁLOGO DE MATERIAIS DE ACABAMENTO PADRÃO
PARA REFORMA DE APARTAMENTOS FUNCIONAIS - BOX CHUVEIRO**

Responsáveis Técnicos:
Eng. Mateus Junio Araujo Rodrigues
Arq. Thais Maria Dan Ramos
Arq. Fernando Henrique Neves

ITEM	DIMENSÃO	DESCRIÇÃO	COR	APLICAÇÃO	FOTO
BANHEIROS					
1		VIDRO TEMPERADO, INCOLOR, COM KIT DE FERRAGENS CROMADO, SEM PERFIL E TRILHO, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	INCOLOR	PAREDE	



PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA
SECRETARIA GERAL
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
DIRETORIA DE RECURSOS LOGÍSTICOS /COORDENAÇÃO GERAL DE ENGENHARIA

CATÁLOGO DE MATERIAIS DE ACABAMENTO PADRÃO
PARA REFORMA DE APARTAMENTOS FUNCIONAIS - FECHADURAS

Responsáveis Técnicos:
Eng. Mateus Junio Araujo Rodrigues
Arq. Thais Maria Dan Ramos
Arq. Fernando Henrique Neves

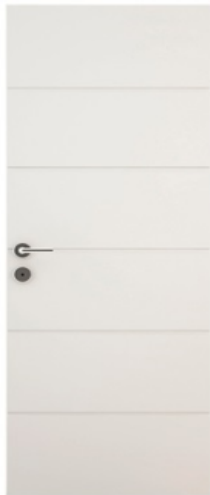
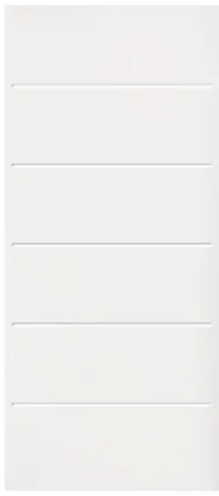
ITEM	DIMENSÃO	DESCRIÇÃO	COR	APLICAÇÃO	FOTO
FECHADURAS					
1		FECHADURA QUADRADA CROMADA. MODELO 701-80E. MARCA PADO, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	CROMADA	PORTA	
2		FECHADURA QUADRADA CROMADA. MODELO 701-80E. MARCA PADO, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	CROMADA	PORTA	
3		FECHADURA QUADRADA CROMADA. MODELO ROLETE 543 40R. MARCA PADO, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	CROMADA	PORTA	
4		PUXADOR INOX CHATO PARA PORTA DE MADEIRA, PAR, 60 CM., OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	INOX	PORTA	
5		PUXADOR PERFIL PARA MÓVEIS SOBREPOR ALUMÍNIO 3000MM ANODIZADO , OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	ALUMÍNIO	ARMÁRIOS	



PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA
SECRETARIA GERAL
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
DIRETORIA DE RECURSOS LOGÍSTICOS /COORDENAÇÃO GERAL DE ENGENHARIA

**CATÁLOGO DE MATERIAIS DE ACABAMENTO PADRÃO
PARA REFORMA DE APARTAMENTOS FUNCIONAIS - PORTA PRINCIPAL**

Responsáveis Técnicos:
Eng. Mateus Junio Araujo Rodrigues
Arq. Thais Maria Dan Ramos
Arq. Fernando Henrique Neves

ITEM	DIMENSÃO	DESCRIÇÃO	COR	APLICAÇÃO	FOTO
PORTA PRINCIPAL ENTRADA					
1		FOLHA PORTA DECOR BELLA PRIMER, BRANCA 210 X 80 CM. MARCA PRIME VERT , OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	INCOLOR	PAREDE	
		FOLHA DE PORTA DE GIRO LISA PRIMER, AMBOS OS LADOS, 210 X 80 CM, EUCATEX. Cód: 90184822, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	BRANCO	PAREDE	






PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA
SECRETARIA GERAL
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
DIRETORIA DE RECURSOS LOGÍSTICOS /COORDENAÇÃO GERAL DE ENGENHARIA


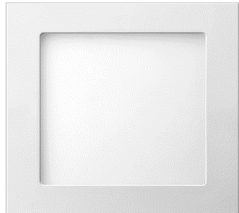
CATÁLOGO DE MATERIAIS DE ACABAMENTO PADRÃO
PARA REFORMA DE APARTAMENTOS FUNCIONAIS - ELÉTRICA LUMINÁRIAS

Responsáveis Técnicos:

Eng. Mateus Junio Araujo Rodrigues
Arq. Thais Maria Dan Ramos
Arq. Fernando Henrique Neves

ITEM	DIMENSÃO	DESCRIÇÃO	COR	APLICAÇÃO	FOTO
SALA ESTAR/JANTAR/QUARTOS					
1	29,5X29,5 CM	LUMINARIA PAINÉL LED DE EMBUTIR OU SOBREPOR 24W LUZ BRANCA INSPIRE, ESPESSURA 3,4CM, TEMPERATURA DA COR 6000K, POTÊNCIA 24W, DURABILIDADE 30.000H, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	BRANCA	LAJE/GESSO/ PVC/MADEIRA	
2	10X10CM	ARANDELA 2 FACHOS SLIM BRANCA + LED G9 5W, 3000K , OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	BRANCA	PAREDE	

COZINHA/AREA DE SERVIÇO					
1	29,5X29,5 CM	LUMINARIA PAINÉL LED DE EMBUTIR OU SOBREPOR 24W LUZ BRANCA INSPIRE, ESPESSURA 3,4CM, TEMPERATURA DA COR 6000K, POTÊNCIA 24W, DURABILIDADE 30.000H, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	BRANCA	LAJE/GESSO/ PVC/MADEIRA	

BANHEIROS SOCIAL/SUÍTE/LAVABO					
1	9,1CM	SPOT DE EMBUTIR LED 5W, LUZ BRANCA, INSPIRE, BIVOLT, REDONDO, TEMPERATURA COR 6.000K, OU EQUIVALENTE TÉCNICO (3 SPOTS - PROJEÇÃO BANCADA)	BRANCO	FORRO	
	17,1X17,1 CM	LUMINÁRIA PAINEL LED DE EMBUTIR 12W, BRANCA, MARCA GALAXYLED, ESPESSURA 2CM, TEMPERATURA DA COR 6.000K, DURABILIDADE 25.000H, OU EQUIVALENTE TÉCNICO	BRANCO	FORRO	

Especificações Equivalentes que poderão ser aplicadas:	
I - Os materiais, peças, componentes e equipamentos deverão ser novos, de primeira qualidade, consagrados no mercado nacional, observado os respectivos catálogos de matérias da PR e aprovados pela COENGE.	
II - Serão consideradas marcas de padrão de referência, primeira linha, para efeito de equivalência: Tigre e Amanco (materiais hidráulicos); Deca, Celite, Incepa, Icasa, Docol, Meber, Foruzi, Lorenzetti e Fabrimar (louças e acessórios sanitários); AkzoNobel (Coral), Renner/Sayerlack, Sherwin Williams (Metalatex, Novacor) (tintas, vernizes, seladores, massa à base de PVA e complemento acrílico), 3M (abrasivos).	
II - As marcas e produtos indicados admitem o equivalente e/ou até mesmo o similar se, neste caso, devidamente comprovado seu desempenho através de testes e ensaios previstos por normas e desde que previamente aceito pela COENGE.	
II.1 - A similaridade indicada acima é em relação ao atendimento aos requisitos e critérios mínimos de desempenho especificados e normatizados, coincidência de aspectos visuais (aparência/acabamento), de materiais de fabricação, de funcionalidade e de ergonomia.	
II.2 - A similaridade será avaliada pela COENGE, antes do fornecimento e aplicação efetivos, mediante apresentação do material proposto pelo executor do serviço, laudos técnicos do material ou produto, laudos técnicos comparativos entre o produto especificado e o produto alternativo, emitidos por laboratórios conceituados, sem ônus para a PR.	
III - No caso de não haver indicação de marca como padrão de referência equivalente e/ou até mesmo similar, para aquisição de um material, visando sua aplicação em serviço, deverão ser observadas as marcas e os modelos padronizados dos materiais instalados na edificação onde o imóvel funcional está localizado; ou, em não havendo mais no mercado (retirada de linha de fabricação ou outro motivo justificável) substituição por similar ou superior em qualidade.	
IV – A COENGE, se julgar necessário, solicitará apresentação de informação, por escrito, dos locais de origem dos materiais ou de certificados de ensaios relativos aos mesmos, comprovando a qualidade dos materiais, em caso de materiais ditos equivalentes, não especificados neste catálogo, e/ou similares. Os ensaios e as verificações serão providenciados pelo executor dos serviços, realizados por laboratórios aprovados pela COENGE, sem ônus para PR.	
V – O executor dos serviços, sempre que factível, possível e necessário, deverá providenciar a aquisição de materiais em tempo hábil para a realização dos serviços de acordo com os prazos acordados em conjunto com a COENGE. Em caso, de atraso nas realizações de serviços devido ao não fornecimento tempestivo dos materiais, novos prazos serão acordados e/ou novos materiais serão definidos, levando-se em consideração a necessidade e a possibilidade do atendimento aos requisitos e critérios mínimos de desempenho especificados e normatizados, coincidência de aspectos visuais (aparência/acabamento), de materiais de fabricação, de funcionalidade e de ergonomia, anteriormente estabelecidos neste catálogo.	
Ações Básicas que poderão ser executadas	
Revestimento de Paredes, Pisos e Forros	a) recompor com argamassa em traço apropriado, cunhando a alvenaria ou colocando mata-juntas, conforme o caso; e b) nas manchas provocadas por infiltrações, próximas ao piso, abrir a alvenaria abaixo da mancha, aplicar massa de cimento com impermeabilizante e recompor o reboco e a pintura.
Pintura	a) as tintas utilizadas deverão ser de primeira linha das marcas AkzoNobel (Coral), Sherwin Williams (Metalatex, Novacor), Suvinil, Renner/Sayerlack ou de qualidade igual ou superior, desde que aprovadas pelo Gestor/Fiscalização; e b) não sendo possível manter os retoques em uniformidade com o restante dos acabamentos, refazê-los na sua totalidade.
Revestimento Cerâmico em paredes e pisos	a) quando na troca de peças ou partes dos revestimentos, as novas destoaem das demais, a critério da COENGE, deverá ser refeito todo o revestimento visando uniformidade; c) substituir peças danificadas mantendo o padrão existente, conforme disposto no item acima; d) observar o caimento mínimo de 0,5% (zero vírgula cinco por cento) no piso, no sentido do ralo, caso exista, a fim de evitar acúmulo de água; e) recompor peças mal fixadas; f) recompor rejunte sempre que apresentar defeito para evitar infiltrações ou quando ocorrer mudança de tonalidade; e g) as áreas internas dos boxes dos banheiros, deverão ser tratadas com Sikatop - 107, ou outro produto equivalente ou superior, quando do assentamento de cerâmicas.
Revestimento em madeira:	a) recompor peças mal fixadas; b) fazer tratamento da madeira quando possível e necessário; c) substituir peças danificadas refazendo todo o acabamento, quando possível e necessário, para manter uma apresentação uniforme; e d) revitalizar o acabamento sempre que possível e necessário.
Cimentado:	a) recuperar sempre que apresentar trincas aplicando juntas de dilatação e, caso necessário, recompactar a base.
Carpete:	a) recuperar ou substituir sempre que apresentar desgaste, rasgos ou mofo e manchas que não possam ser removidos. As emendas deverão ser executadas de forma a manter a aparência de uma única peça, bem como a homogeneidade da cor.
Revestimento em mármore e granito:	a) quando for inevitável a substituição de alguma pedra, aplicar outra do mesmo tipo e qualidade das pedras existentes, visando uniformidade; e
Forro de gesso:	a) remover manchas, eliminando suas causas e dando o acabamento predominante; b) eliminar trincas e outros danos, com aplicação de material apropriado, mantendo o acabamento predominante; c) quando na troca de peças ou partes dos forros, as novas destoaem das demais, a critério da COENGE, deverá ser refeito todo o revestimento visando uniformidade; e d) substituir peças danificadas mantendo o padrão existente.
Forros em geral:	a) corrigir desalinhamento das lâminas examinando os tirantes de sustentação e/ou desempenando-as; b) quando na troca de peças ou partes dos forros, as novas destoaem das demais, a critério da COENGE, deverá ser refeito todo o revestimento visando uniformidade; e c) substituir peças danificadas mantendo o padrão existente.
Impermeabilizações diversas:	a) recuperar com técnica e produtos apropriados, aprovados previamente COENGE, as impermeabilizações de paredes, lajes e calhas, quando detectado vazamento ou infiltração d'água, nas execuções de reparos e conservações dos imóveis, bem como fissuras e trincas
Serviços de vidraçaria	a) verificar a vedação e fixação dos vidros e, se detectado algum quebrado, substituí-lo. b) refazer ou complementar, se necessário, o rejuntamento das bordas dos boxes com silicone específico ou mastique; c) efetuar inspeção do funcionamento do sistema de dobradiças, efetuando a regulação e lubrificação, se necessário, nas em esquadrias de vidro; d) verificar o desempenho das vedações e fixações dos vidros nos caixilhos; e) verificar a integridade das películas existentes em vidros e se necessário substituí-las.
Serviços de serralheria:	a) verificar visualmente o fechamento das esquadrias metálicas e, se necessário, repará-las; b) aplicar óleo lubrificante nas dobradiças e maçanetas das portas metálicas para garantir o seu perfeito funcionamento; c) efetuar limpeza geral das esquadrias metálicas, incluindo os drenos; d) reapertar parafusos aparentes, substituindo o que estiver desgastado ou danificado; e) verificar a presença de fissuras, falhas na vedação e fixação nos caixilhos metálicos e reconstituir sua integridade onde for necessário; e f) reapertar parafusos aparentes de fechos, fechaduras, dobradiças, puxadores e roldanas das esquadrias metálicas;
Serviços de marcenaria / carpintaria:	a) reapertar parafusos aparentes de fechos, fechaduras, dobradiças, puxadores e roldanas das esquadrias de madeira; b) verificar as esquadrias de madeira e, se necessário, repará-las e retratar a madeira. No caso de esquadrias envernizadas, efetuar se necessário, raspagem/lixamento total e reaplicação de verniz; c) verificar a abertura e fechamento das esquadrias de madeira; d) efetuar se possível e necessário, no caso de forros de madeira envernizados, raspagem/lixamento total e reaplicação de verniz; e) efetuar inspeção do funcionamento do sistema de molas e dobradiças, efetuando a regulação e lubrificação, se possível e necessário, nas esquadrias de madeira.
Serviços hidros sanitários:	a) verificar o funcionamento das torneiras, descargas, bacias sanitárias, pressões dos equipamentos de lavagem (lavatórios, pias e tanques) e sanitários, vazamentos, infiltrações, estanqueidade das tubulações e registros de gaveta, entre outros; b) verificar mecanismos internos da caixa acoplada dos vasos sanitários; c) verificar a estanqueidade e a pressão específica para a válvula redutora de pressão das colunas de água potável; d) limpar os aeradores (bicos removíveis) das torneiras; e) verificar as tubulações de água potável para detectar obstruções, perda de estanqueidade e sua fixação, recuperar sua integridade onde necessário f) limpar os dispositivos que impossibilitam a entrada de resíduos na tubulação